



COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

via Candida Lena Perpentì, 8/10 - 23022 Chiavenna (So)
tel. 0343/33795 - fax 0343/34334 C.E. 13613

Comunità Montana Valchiavenna
PROTOCOLLO GENERALE
N.0001918 del 08-03-2017
Class: 7.14 Fasc: 6 / coll



DETERMINAZIONE n. 77 del 07/03/2017

OGGETTO: CUP B93J11000140003 CIG 5803245D42 - FONDI CARIPLO - EMBLEMATICO 2011 - ADEGUAMENTO EX CONVENTO CAPPUCCINI A SEDE DELLA BIBLIOTECA IMPIANTO TERMOSANITARIO E CONDIZIONAMENTO. APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONE IDROTERMICA CIOCCA SRL DI SAMOLACO

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

CHE con deliberazione della G.E. n. 75 del 23/04/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori "Fondi Cariplo - progetto emblematico 2011 - CUP B93J11000140003. Adeguamento ex Convento Cappuccini/Centro di formazione a sede della Biblioteca centrale della Valchiavenna" per un importo totale di € 400.000,00 di cui per opere da idraulico di € 100.000,00 di questi € 75.148,55 per lavori soggetti a ribasso, € 23.351,45 per mano d'opera non soggetta a ribasso ed € 1.500,00 per oneri per la sicurezza;

CHE con determinazione n. 357 del 16/06/2014 è stato indetto appalto mediante procedura negoziata;

CHE con determinazione n. 489 del 04/08/2014 è stato approvato il verbale di gara ed affidati i lavori alla ditta Idrotermica Ciocca srl di Samolaco per la somma di € 91.357,92 al netto del ribasso del 11,50%;

CHE la ditta Idrotermica Ciocca srl di Samolaco ha sottoscritto il contratto d'appalto in data 20/10/2014 n. 231 di rep.;

CHE determinazione n. 214 del 09/04/2014 è stato affidato all'ing. Giorgetta dello Studio Termotecnico Associato Scaia Giorgetta di Chiavenna l'incarico di progettista e direttore lavori delle opere da "idraulico";

CHE con determinazione n. 468 del 30/07/2015 è stato liquidato il 1 SAL, 1° certificato di pagamento di € 46.300,00 + IVA;

CHE con determinazione n. 806 del 15/12/15 è stato approvato il 2 SAL, e liquidato 2° certificato di pagamento di € 46.300,00 + IVA;

CHE con delibera della G.E. n. 236 del 22/12/2016 è stata autorizzata l'esecuzione di opere di miglioria nel limite del 5% dell'importo contrattuale;

VISTO il certificato di regolare esecuzione, lo stato finale, la contabilità finale come redatti dal d.l., e sottoscritti senza riserve dall'impresa, per un importo di € 95.566,60 di cui € 23.206,80 residuo credito della ditta;

VISTA la fattura della ditta Idrotermica Ciocca srl di Samolaco n. 1 del 31/01/2017 dell'importo di € 23.206,80 + IVA = € 25.527,48;

VERIFICATA, a seguito del riscontro operato:

- la regolarità del servizio svolto;
- la rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
- la regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta;

VISTO il DPR n. 207/2010;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/2006;

VISTO il D.Lvo 18/8/2000 n. 267;

VISTO il Regolamento dei Contratti;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione assembleare n. 35 del 9/10/98, esecutiva;

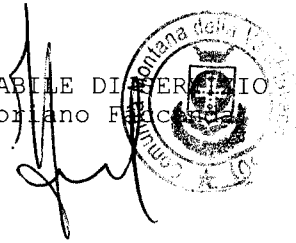
D E T E R M I N A

1. Di approvare la contabilità finale, lo stato finale, il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in premessa narrativa e conseguentemente liquidare il saldo alla ditta Idrotermica Ciocca srl con sede in Samolaco la somma di € (23.206,80 + IVA) = € 25.527,48;
2. Di imputare la spesa di € 25.527,48 al cap. 337000 (I. 375.1/12 - Piano dei Conti U.2.03.01.02.999) del PEG del corrente esercizio, in corso di formazione;

3. Di introitare la somma di € 2.320,68 al cap. 558000 (Acc. 5 - Piano dei Conti E.9.01.01.02.001) del PEG del corrente esercizio, in corso di formazione, quale parte IVA da versare a cura del concessionario o committente ai sensi dell'art. 17 - ter del DPR n. 633/72;
4. Di versare mediante il modello F24EP la somma di € 2.320,68 così come indicato all'art. 4, comma 1, del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze datato 23/01/2015;
5. Il presente atto di liquidazione viene trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 191, del D.L.gs.vo 18/08/2000 n. 267;
6. Il presente atto viene comunicato ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo, ai sensi dell'art. 5 dello Statuto.

Allegato: certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
(geom. Floriano Falcucci)



Comune di COMUNE DI CHIAVENA
Provincia di SONDRIO

Ente Appaltante COMUNITA' MONTANA VALCHIAVENNA

Lavori di *ADEGUAMENTO EX CONVENTO CAPPUCCINI / CENTRO DI
FORMAZIONE A SEDE DELLA BIBLIOTECA CENTRALE DELLA
VALCHIAVENNA – IMPIANTO TERMOSANITARIO
E CONDIZIONAMENTO*

Impresa Idrotermica Ciocca S.r.l.
Via Trivulzia n. 18 – 23027 Samolaco (SO)
P.IVA 00892740143

Contratto: in data 20.10.2014 N. Rep. 231
Registrato a Morbegno in data 20/10/2014 con Rep. 231/2014
Importo a base d'asta € 100.000,00.-
IMPORTO complessivo NETTO di € 91.357,92 + IVA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A) PREMESSE:

PROGETTO: Redatto in data Aprile 2014 per conto della Comunità Montana della Valchiavenna per l'importo lavori complessivo di € 100.000,00 così ripartito:

a) per lavori a base d'appalto.....€ 100.000,00

APPROVAZIONE: Progetto approvato con contratto in data 20.10.2014 con n. di Rep. 231 e registrato a Morbegno in data 20/10/2014 con Rep. 231/2014..

AGGIUDICAZIONE: A seguito di appalto mediante procedura negoziata, il cui verbale è stato approvato con determinazione n. 489 del 04/08/2014 i lavori sono stati affidati alla ditta Idrotermica Ciocca Srl con sede a Samolaco in Via Trivulzia n. 18 per il prezzo netto di appalto di € 104.505,00 a seguito della applicazione del Ribasso d'asta offerto, in misura del -11,50% sulla somma soggetta a ribasso di € 77.723,55.

CONTRATTO: in data 20/10/2014 con il n. 231 di Repertorio.

DIRETTORE DEI LAVORI: I lavori vennero diretti da Dott. Ing. Giorgetta Fabiano .

DURATA DEI LAVORI: La consegna dei lavori principali venne effettuata in data 23/01/2015 come risulta da relativo verbale. In base all'Art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto i lavori devono compiersi in giorni 150 naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna. Il termine per l'ultimazione dei lavori veniva perciò fissato entro il giorno 22/06/2016. Nello stesso articolo del succitato Capitolato era stabilita una penale dell'uno per mille dell'importo totale del contratto per ogni giorno di ritardo.

Considerato che i lavori sono rimasti sospesi:

dal 06/02/2015 al 05/05/2015	per giorni	88
dal 07/08/2015 al 30/09/2015	per giorni	84
dal 03/11/2015 al 08/12/2016	per giorni	401
dal 14/12/2016 al 27/12/2016	per giorni	13

Di conseguenza il termine per l'ultimazione dei lavori veniva spostato al 01/12/2016.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: Venne accertata in data 29/12/2016 come da relativo verbale entro il termine contrattuale.

CESSIONE DI CREDITO: Non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia ceduto i propri crediti o lasciato deleghe o procure a favore di terzi per l'incasso dei medesimi.

ASSICURAZIONI: L'Impresa appaltatrice è in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi dell'Ispettorato del lavoro, dell'I.N.P.S., dell'I.N.A.I.L. come risulta dai certificati in atti. Durante l'esecuzione dei lavori non vennero effettuate, da parte dell'Impresa, occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque di proprietà di terzi, ne' furono arrecati danni di sorta, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'Art. 360 della legge sui LL.PP. 20 Marzo 1865 n. 2248."

TERMINE STABILITO PER IL COLLAUDO: In base all'Art. 54 del Capitolato Speciale d'Appalto, il conto finale dovrà essere redatto entro 45 giorni dalla data, di ultimazione dei lavori e cioè entro il 12/02/2016, la vista del collaudo dovrà aver luogo entro 3 mesi dalla data di ultimazione e cioè entro il 29/03/2017.

B) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi sono intervenuti oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori i Sigg.:

- CIOCCA Luciano
- FACCENDA Geom. Floriano

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si sono ispezionati i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che sono corrispondenti a quelli previsti in progetto.

CONSIDERATO

- che i lavori sopraindicati corrispondono a quelli previsti in progetto.
- che le annotazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere.
- che i lavori medesimi risultano eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte.
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattuali convenuti.
- che eseguita la revisione tecnica-contabile, l'importo dei lavori, vista la risultanza dello stato finale, accettato senza riserve dall'Impresa, viene confermato in nette € 95.566,80.-
- che tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate.
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e l'Impresa è in regola con tutti gli istituti assicurativi.
- che durante i lavori non si sono verificati infortuni.

Il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di ADEGUAMENTO EX CONVENTO CAPPUCCINI / CENTRO DI FORMAZIONE A SEDE DELLA BIBLIOTECA CENTRALE DELLA VALCHIAVENNA – IMPIANTO TERMOSANITARIO E CONDIZIONAMENTO, sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta IDROTERMICA CIOCCA Srl con sede a Samolaco.

LIQUIDA

Per quanto attiene ai rapporti tra Impresa ed Ente Appaltante il credito netto alla Idrotermica Ciocca Srl con sede a Samolaco in Via Trivulzia n. 18 in € 23.206,80, come risulta in appresso:

- Ammontare complessivo netto dei lavori eseguiti	€	95.566,80
da cui deducendo:		
- l'ammontare complessivo degli acconti corrisposti	€	72.360,00
		=====
RESIDUA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA A SALDO	€	23.206,80

L'Ente Appaltante dichiara di prendere in consegna l'opera con il presente atto, senza alcuna eccezione.

CHIAVENNA, li 31/01/2017

L'Impresa F. t. CIOCCA LUCIANO

Il Direttore dei Lavori F. t. [Signature]

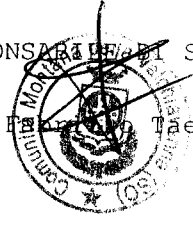
Rappresentante dell'Ente Appaltante F. t. TACCARDI FULVIO

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE

Visto, ai sensi dell'art. 153, comma V, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria dell'atto in oggetto.

Chiavenna, li 08.3.17 determinazione n. 77

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(rag.  Taeggi)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'albo dell'Ente dal
08.3.17 e così per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'ALBO